

★ Wettbewerbserfolg

Bibliothek und Bürgerservice der Stadt Jena Jena

Neubau eines unterkellertes 5-geschossiges Bibliotheks und Bürgerservicegebäudes in Jena. Gewerkeübergreifend dreidimensionale Planung in Revit.
- öffentliches Bauvorhaben -

Planung/Realisierung	2018 - dato
Leistungen nach HOAI	Leistungsphasen: 1-9 Anlagengruppen: 1-3, 7-8
Kosten	nach TGA: 8.200.000 € gesamt: 26.999.990 €
Bauherr	Kommunale Immobilien Jena
Architekt	pbr Planungsbüro Rohling AG
Bruttogeschossfläche	9.495 m ²



Technische Eckdaten

Neubau über 4 Etagen mit vollflächiger Klimatisierung. Einsatz von regenerativen Energien in Form von Geothermie für die Beheizung und unterstützende Kühlung des gesamten Gebäudes. Aufgrund der Innenstadtlage wird hinsichtlich Baustellenlogistik und Schallimmesion besonders hohe Ansprüche an die Akustik gestellt.

- bivalente Wärmeerzeugung aus Fernwärme und Geothermie-Wärmepumpe
- Geothermie mit saisonaler Speicherung
- Beheizung und Kühlung der Bibliothek über ein Flächensystem mit niedriger Vorlauftemperaturen im Winter, hoher Vorlauftemperaturen im Kühlfall
- akustischen Anforderungen erfüllt durch thermisch aktivierte Abhangdecke
- Klimatisierung des Bürgerservice durch Betonkernaktivierung als thermoaktives Bauteilesystem (TABS)
- Luftentfeuchtung für die Bibliothek / Luftbefeuchtung für den Bürgerservice
- redundant klimatisierte Serverräume
- gewerkeübergreifend dreidimensionale Planung in Revit