

Sanierung Lokschuppen Marburg Marburg

Umbau und Sanierung eines Industriedenkmals
Einzigartige Kombination aus Event, Arbeit, Gastro & Hotel: Event- & Kulturbereich, BIO-Fairtrade-Gastronomie und Hotel,
Kreativ- & Gründerzentrum
- privates Bauvorhaben -

Planung/ Realisierung	2017 - 2022
Leistungen nach HOAI	Leistungsphasen: 1-8 Anlagengruppen: 1-8
Kosten	nach TGA: 3.700.000 € gesamt: 18.000.000 €
Bauherr	Schneider Kultur- und Gründerzentrum GmbH & Co. KG
Architekt	Bauhütte Volkenroda



Technische Eckdaten

Das Bahnbetriebwerk Marburg liegt südlich des Bahnhofs Marburg und wurde 1989 stillgelegt. Das Ensemble besteht aus einem Ringlokschuppen, einer Drehscheibe, einer Wagonhalle und diversen Verwaltungsgebäuden. Seit 1989 wurde das Objekt als Kulturzentrum genutzt. Im Umfeld entstanden so diverse kulturelle Einrichtungen. Der Lokschuppen selbst verfiel seitdem Zusehens.

2017 wurde die Vision zur Entwicklung des Lokschuppens hin zu einem Ort für Veranstaltungen, Gastronomie und start-ups entwickelt. Die HKL Ingenieure wurde mit dem kompletten Leistungsbild der technischen Anlagengruppen 1 bis 8 und den Leistungsphasen 1 bis 9 beauftragt. Zudem gab es Sonderaufträge für die Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen zur Energiekonzeption und thermischen Simulationsrechnungen.

- Veranstaltungsflächen mit zentraler Lüftungs- und Kältetechnik
- Gastronomiebereich mit Voll-Gewerbeküche, Front-Cooking und Indoor-Holzkohlegrill
- Start Up - Bereich mit zentraler Lüftungs- und Kältetechnik
- zentrale Sprinkleranlage mit Sprinklertank
- Brandmeldeanlage, Einbruchsmeldeanlage, elektronische Lautsprecheranlage
- Unterstützung bei der Event-Lichtplanung
- Komplette Elektroplanung und MSR mit Gebäudeautomation
- Sicht- und Aufputzinstallation aller Gewerke
- Aufzugsanlagen

Sanierung Lokschuppen Marburg Marburg

Umbau und Sanierung eines Industriedenkmals

Einzigartige Kombination aus Event, Arbeit, Gastro & Hotel: Event- & Kulturbereich, BIO-Fairtrade-Gastronomie und Hotel,
Kreativ- & Gründerzentrum
- privates Bauvorhaben -

