

## Kindertagesstätte und barrierefreies Wohnen „Am Lauentor“ Erfurt – Brühl

Neubau einer Kindertagesstätte mit 40 Krippenplätzen und 80 Kindergartenplätzen.  
Neubau barrierefreier Wohnungen am Erfurter Lauentor und einer Tiefgarage mit 10 Stellplätzen.  
- privates Bauvorhaben -

Planung/ Realisierung	2012 - 2014
Leistungen nach HOAI	Leistungsphasen: 1-9 Anlagengruppen: 1-7
Kosten	nach TGA: 789.000 €
Bauherr	LEG Thüringen mbH
Architekt	HOFFMANN.SEIFERT.PARTNER architekten und ingenieure
Bruttogeschossfläche	3.615 m <sup>2</sup>



### Technische Eckdaten

#### Kindertagesstätte:

- 95 KW Fernwärmestation für Gebäudeheizung, 930m<sup>2</sup> Fußbodenheizung
- Küchenlüftung
- Komplette Sanitäreinrichtung für Wasch- /WC-Räume für den Krippen-, Kindergarten- und Sozialbereich
- Beleuchtung Innen- und Außenbereich, Lichtkonzept Mehrzweckraum
- Hausalarmanlage, Flucht- und Rettungstechnik, DV-Netz
- Blitzschutz + Erderanlage, Sicherheitsbeleuchtung
- Fettabscheider NG4 + Doppelhebeanlage

#### Wohnen:

- Wohneinheiten: 10
- 95 KW Fernwärmestation für Gebäudeheizung, 1100<sup>2</sup> Fußbodenheizung
- Rohbauinstallation Sanitär
- Beleuchtung Innen- und Außenbereich
- Hausalarmanlage, Flucht- und Rettungstechnik, DV-Netz
- Blitzschutz + Erderanlage, Sicherheitsbeleuchtung
- 2 Stück behindertengerechte Aufzüge: Traglast 675 kg, Schachtrauchung

